

Kortfattad rumsbeskrivning

BRF Havtornshusen Nybyggnation av radhus

Byggnadsaktiebolaget Gösta Bengtsson

Bakgrund

Körsbärsdalen Projekt AB ämnar bygga 22 bostadsrätter fördelat på 3 huskroppar i 2 plan. Inom entreprenadområdet skall även förråd och parkering mm inrymmas.

Fönster/fönsterdörrar

Trä/aluminium typ Traryd eller likvärdigt. U-värde 1.0 eller bättre.
Härdat/laminerat glas enligt BBR.

Entrédörrar lägenhet

Ytterdörr med sidoljus typ Kaski eller likvärdigt.
Mekanisk ringklocka i dörr.

Vardagsrum

Golv: Laminat, typ Wiwood Laminatgolv Advanced D3125 | Trend Eiche Natur planka, eller likvärdig.
Sockel: Vitmålad furu.
Vägg: Spacklas, målas, vitt.
Tak: Spacklas, målas, vitt.

Sovrum

Golv: Laminat, typ Wiwood Laminatgolv Advanced D3125 | Trend Eiche Natur planka, eller likvärdig.
Sockel: Vitmålad furu.
Vägg: Spacklas, målas, vitt.
Tak: Spacklas, målas, vitt.
Övrigt: Garderob med klädstång och hylla alternativt skjutgarderob med klädstång och hylla.

WC/D & WC/Bad

Golv: Klinker (Svenska kakel – Solid, eller likvärdig)
Vägg: Kakel vit (grå fog)
Tak: Målat vitt.

Övrigt:

- WC-stol: IFÖ/A-collection eller likvärdigt.
- Handfat/kommod: Alterna Ella eller likvärdigt.
- Spegelskåp: Alterna Isella med belysning eller likvärdigt med belysning.
- Tvättställsblandare: FM Mattsson/A-collection eller likvärdigt.
- Duschset FM Mattsson/A-collection eller likvärdigt.
- Duschhörn halvrund typ Karag, INR eller likvärdigt i mått 900mm x 900mm. (WC/D)
- Badkar: IFÖ Carribia eller likvärdigt. (WC/Bad)
- Handdukstork, A-collection rak Termika, eller likvärdig.
- Badrumskrokar
- Toalettpappershållare
- Spotlights i tak enligt elbeskrivning.

Tvätt

Golv: Klinker grå (Svenska kakel - Solid eller likvärdig).

Sockel: Klinker grå (Svenska kakel - Solid eller likvärdig).

Vägg: Målat vitt.

Tak: Målat vitt.

Övrigt:

- Tvättmaskin Electrolux, Cylinda eller likvärdig.
- Torktumlare Electrolux, Cylinda eller likvärdig.
- Tvättbänkskiva Ballingslöv textil grå eller likvärdig.
- Armatyr i tak Malmberg Nice eller likvärdig.

Lägenhetsentré/hall

Golv: Klinker med övergångslist till laminat. (Klinker: Svenska kakel – Solid, eller likvärdig).

Sockel: Vitmålad furu.

Vägg: Spacklas, målas, vitt.

Tak: Spacklas, målas, vitt.

Övrigt: Hatthylla.

Kök/Inredning

Golv: Laminat, typ Wiwood Laminatgolv Advanced D3125| Trend Eiche Natur plankor, eller likvärdig.

Sockel: Vitmålad furu

Vägg:

- Spacklas, målas, vitt.
- Stänkskydd av vit kakel ovan arbetsbänk.

Tak: Spacklas, målas, vitt.

Övrigt:

- Köksinredning, slät vit lucka. Ballingslöv eller likvärdigt.
- Bänkskiva över hela arbetsytan med underlimmad vask.
- Köksblandare med diskmaskinsavstängare FM Mattsson/A-collection eller likvärdigt.
- Kyl och frys eller kyl/frys, Cylinda eller likvärdigt.
- Diskmaskin, Cylinda eller likvärdigt.
- Varmluftsugn, Cylinda eller likvärdigt.
- Induktionshäll, Cylinda eller likvärdigt.
- Evakueringsfläkt Thermex Decor eller likvärdigt.
- Garderob enligt ritning.

Övrigt inom lägenhet

Innerdörr: Polar, vit slät eller likvärdig.

Fönsterbänk: Oorganiskt material.

Brandvarnare: 1st per 60 kvm per plan per lägenhet

Trappa i tvåplans lägenhet: U-trappa tät. Ekfaner eller likvärdigt på vangstycken, plan- och sättsteg.

Handledare i trä.

Städsåp

Medicinsåp

Förråd

Golv: Dammbundet betonggolv.

Tak: Obehandlat

Väggar: Obehandlat

Övrigt: Dörr utföres som trädörr, slät.